



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ ПАССАЖИРСКАЯ
КОМПАНИЯ»
(АО «ФПК»)

ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ
ПАССАЖИРСКОЕ ВАГОННОЕ ДЕПО
КРАСНОЯРСК

Ломоносова ул., д.90, г. Красноярск, 660058,
Тел.: (391) 248-15-10, (391) 259-40-41

Руководителю управления
архитектуры администрации
Красноярска

Ю.А. Соловаровой

«20» июня 2022 г. № ИСХ-1870/ЛВЧД КРАСН

Уважаемая Юлия Александровна!

Пассажи́рским вагонным депо Красноярск рассмотрены предоставленные обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Красноярск до 2033 года Глава 5 (актуализация на 2023 год) и сообщается следующее.

В рамках концепции развития города Красноярск до 2028 года и подготовки к празднованию 400-летнего юбилея города разрабатывается проект перспективного планирования и развития нового центра Красноярск, объединяющего районы Николаевки, Мелькомбината и бывшего Комбайнового завода.

В ходе комплексной застройки и благоустройства территории в районе улиц Ломоносова и Дёповская предлагается осуществление переноса части производственных объектов пассажирского вагонного депо Красноярск по адресу ул. Ломоносова, 90, на новые производственные площадки, в т.ч. здания прачечной и котельной, с переводом потребителей котельной на централизованное теплоснабжение от Красноярской ТЭЦ-2.

Учитывая вышеизложенное, пассажирское вагонное депо Красноярск готово рассмотреть возможность замещения котельной депо по адресу ул. Ломоносова, 90 при реализации застройщиком территории по ул. Ломоносова вопросов компенсационного строительства зданий прачечной на арендуемой у города территории в районе паровых сетей Красноярских ТЭЦ, с учетом организации работ по разработке необходимой проектно-сметной документации, подключению сетей, выполнению работ по ликвидации опасного производственного объекта (котельной) за счет средств Застройщика.

Раздел «Наименование мероприятий» таблицы 2.3. Главы 5 необходимо изложить в следующей редакции:

1. Новое строительство теплотрассы от точки подключения к теплотрассе до ЦТП до ул. Ломоносова, 90, подземно;
2. Новое строительство ЦТП;



3. Выполнение работ по компенсационному строительству прачечной;
4. Ликвидация опасного производственного объекта;

Точка подключения, протяженность теплосети и другие технические характеристики будут определены по результатам разработки проектно-сметной документации.

Ориентировочный срок выполнения комплекса работ - 2023-2024 гг.

Данные мероприятия могут быть осуществлены и согласованы центральным аппаратом АО «ФПК» только при условии выполнения застройщиком территории компенсационного строительства за счет его собственных средств.

Заместитель начальника филиала –
начальник пассажирского вагонного депо



С.В. Крюков